



GRAND T2 ANNEE 2013 GRANDE TERRASSE PARKING SOUS SOL TOULOUSE POUVOURVILLE

TOULOUSE 31400

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 160 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 738 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 170 €
TTC.

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**

117 avenue Jules Julien

31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

GRAND T2 ANNEE 2013 GRANDE TERRASSE PARKING SOUS SOL TOULOUSE POUVOURVILLE

TOULOUSE POUVOURVILLE/METRO UNIVERSITE PAUL SABATIER

Spacieux appartement type 2, en premier étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée et BBC (bâtiment basse consommation), pièce de vie (salon + salle à manger + cuisine usa aménagée) 25 m², grande chambre avec placard aménagé 16 m², grande salle de bains 7 m², wc séparé, grande terrasse abritée 17 m², exposition sud-ouest, parking privatif en sous-sol, emplacement vélos, eau chaude et chauffage inclus dans les charges, disponible le 10 juillet, provision sur charges 160 Euros (eau chaude et chauffage inclus, régularisation annuelle), dépôt de garantie 630 Euros, honoraires de location charge locataire (visite, dossier, bail) 568 Euros TTC, honoraires état des lieux charge locataire 170 Euros TTC. Référence 1763

56.82 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	630 €
Surface séjour	20 m2
Année construction	2012
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



