



MAISON DE VILLE DUPLEX T2 BIS RENOVEE COEUR SAINT AGNE

TOULOUSE 31400

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

MAISON DE VILLE DUPLEX T2 BIS RENOVEE COEUR SAINT AGNE

TOULOUSE SAINT AGNE METRO SAINT MICHEL MARCEL LANGER

Maison de ville type 2 bis entièrement rénovée sur deux niveaux, cuisine avec espace repas et wc au rez-de-chaussée, salon avec espace bureau et mezzanine aménagée en coin nuit, salle d'eau à l'étage, climatisation réversible, sur cour, au calme, pas de mitoyenneté, cave, toutes commodités en sortant de l'immeuble, disponible, provision sur charges 50 Euros (régularisation annuelle), dépôt de garantie 1260 Euros, honoraires location charge locataire 240 Euros TTC (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 71 Euros TTC.

Référence 1801

23.95 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

50 €

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| Dépôt de garantie | 1260 € |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de caves | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 265 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



