



APPARTEMENT TYPE 3 ANNEE 2021 AVEC TERRASSE TOULOUSE SAINT AGNE

TOULOUSE 31400

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL**0561521907**

APPARTEMENT TYPE 3 ANNEE 2021 AVEC TERRASSE TOULOUSE SAINT AGNE

TOULOUSE SAINT AGNE METRO SAINT AGNE

Idéal premier achat, parents d'étudiants, pied à terre, investissement locatif, appartement type 3 en premier étage avec ascenseur d'une résidence année 2021 (bâtiment basse consommation), cuisine équipée, rangements, terrasse abritée, possibilité de parking, toutes commodités au pied de l'immeuble (métro à 200 mètres), vendu libre, valeur locative en location longue durée meublée 950 Euros mensuels, copropriété 22 lots, charges annuelles courantes 960 Euros.

Référence 1775

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages	6
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Charges annuelles (ALUR)	960 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2021
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	66 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

