



APPARTEMENT TYPE 2 AVEC BALCON CAVE ET PARKING LE BUSCA

TOULOUSE 31400

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 2 AVEC BALCON CAVE ET PARKING LE BUSCA

TOULOUSE LE BUSCA

Idéal premier achat, parents d'étudiant ou investissement locatif, appartement type 2 en premier étage sur 2 d'un petit collectif des années 70, cuisine ouverte équipée, rangements, surface bien optimisée, balcon, cave, parking extérieur sécurisé, vendus libres, charges copropriété courantes annuelles 960 Euros, estimation du coût annuel d'énergie entre 980 et 1350 Euros.

Référence 1753

37.12 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	960 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

