GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOULOUSE 31400

APPARTEMENT TYPE 4 AVEC TERASSE CAVE GARAGE DOUBLE SAINT MICHEL METRO PALAIS DE JUSTICE

TOULOUSE 31400

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOULOUSE SAINT MICHEL

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 4 AVEC TERASSE CAVE GARAGE DOUBLE SAINT MICHEL METRO PALAIS DE JUSTICE

TOULOUSE SAINT MICHEL HOTEL DE REGION

Appartement type 4 traversant, en premier étage sur 4 avec ascenseur d'une résidence année 84 entretenue, cuisine séparée et équipée avec éléments récents et buanderie attenante, beau parquet massif entretenu au sol, belle terrasse de 10 m² abritée sur cour attenante au salon et à la cuisine, 3 chambres mais possibilité de réagencement en trois pièces, (2 chambres avec spacieux salon), grande cave de 7 m² et garage en sous-sol de 35 m² permettant de stationner deux véhicules, accès personne à mobilité réduite, à proximité de toutes commodités (métro et tramway à 5 minutes à pied).
Copropriété de 76 lots d'habitations comprenant quatre bâtiments, charges annuelles courantes 1800 Euros.
Estimation du coût annuel d'énergie entre 1580 et 2190 Euros
Référence 1750

82.17 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1984
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	2
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET