



APPARTEMENT TYPE 1 BIS DUPLEX PARKING RANGUEIL

TOULOUSE 31400

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 430 € Honoraires

charges locataires: 310 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL

117 avenue Jules Julien

31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 1 BIS DUPLEX PARKING RANGUEIL

TOULOUSE RANGUEIL

Idéal étudiant, appartement type 1 bis duplex en rez-de-jardin, rénové (isolation intérieure et peinture neuves) comprenant salon donnant sur jardin collectif, kitchenette et salle d'eau avec wc rénovée au rez-de-chaussée, coin nuit spacieux permettant d'aménager lit, rangement et bureau en mezzanine, traversant, au calme et sans vis à vis, accès au parking collectif extérieur et sécurisé de la résidence, disponible, provision sur charges 90 Euros (régularisation annuelle, chauffage et eau chaude compris), dépôt de garantie 430 Euros, honoraires location charge locataire 238 Euros TTC (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 72 Euros TTC.

Référence 1723

23.83 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	430 €
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



