



## T3 MEUBLE ANNEE 2020 TERRASSE COUVERTE TOULOUSE METRO SAINT AGNE

TOULOUSE 31400

Guy HOQUET TOULOUSE  
SAINT MICHEL

0561521907

117 avenue Jules Julien  
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

## T3 MEUBLE ANNEE 2020 TERRASSE COUVERTE TOULOUSE METRO SAINT AGNE

TOULOUSE METRO SAINT AGNE

Appartement type 3 en deuxième étage sur 5 avec ascenseur d'une résidence année 2020, wc séparé, grande salle de bains, rangements, belle terrasse abritée et aménagée, exposition est, possibilité location parking dans la résidence en sus 55 Euros, provision sur charges 80 Euros (régularisation annuelle), dépôt de garantie 1740 Euros, disponible le 21/10, honoraires location charge locataire 572 Euros TTC (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 172 Euros TTC.

Référence 1706

57.2 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

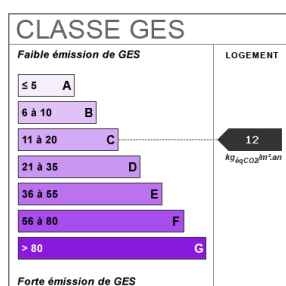
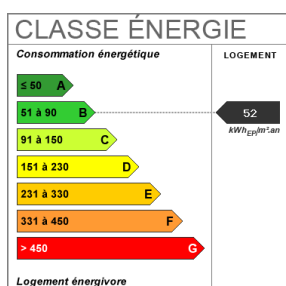
### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1740 €
Année construction	2020
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	52 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien



