

GUY HOQUET

T3 NEUF DEUXIEME ETAGE GRANDE TERRASSE PARKING SOUS SOL METRO EMPALOT

TOULOUSE 31400

Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL

0561521907

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

T3 NEUF DEUXIEME ETAGE GRANDE TERRASSE PARKING SOUS SOL METRO EMPALOT

TOULOUSE METRO EMPALOT

Appartement type 3 neuf, en deuxième étage avec ascenseur, cuisine séparée et semi-équipée (hotte, plaque 4 feux électrique et four Glem et rangements), salle de bains avec machine à laver, rangements, belle terrasse abritée de 13 m² exposée sud-ouest, parking privatif en sous-sol, disponible, provision sur charges 175 Euros (eau chaude et chauffage inclus, régularisation annuelle), dépôt de garantie 725 Euros, honoraires location charge locataire 643 Euros TTC (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 193 Euros TTC.

Référence 1665

64.34 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage	2
Nombre étages	9
Provision sur charges	175 €
Dépôt de garantie	725 €
Année construction	2024
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	55 kWh/m2 par an
