

GUY HOQUET

APPARTEMENT TYPE 2 AVEC BALCON ET PARKING COUVERT TOULOUSE METRO EMPALOT

TOULOUSE 31400

Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL

0561521907

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

APPARTEMENT TYPE 2 AVEC BALCON ET PARKING COUVERT TOULOUSE METRO EMPALOT

TOULOUSE METRO EMPALOT JARDIN NIEL

Idéal premier achat, investissement locatif ou parent d'étudiant, appartement type 2 en deuxième étage sur 3 d'un petit collectif année 94, cuisine ouverte et aménagée, chambre avec deux placards permettant d'aménager un coin bureau, traversant est/ouest, balcon, parking couvert, local vélo commun, vendu libre, copropriété 21 lots, charges annuelles courantes 1200 Euros, pas de procédure en cours, diagnostic de performance énergétique nouvelle version, estimation des coûts annuels d'énergie entre 540 et 770 Euros par an.

Référence 1526

43.19 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	2
Nombre étages	3
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1994
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

