



APPARTEMENT TYPE 1 BALCON PARKING TOULOUSE RANGUEIL METRO FACULTE DE PHARMACIE

TOULOUSE 31400

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 293 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 68 € TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL

117 avenue Jules Julien

31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 1 BALCON PARKING TOULOUSE RANGUEIL METRO FACULTE DE PHARMACIE

TOULOUSE RANGUEIL METRO FACULTE DE PHARMACIE

Appartement type 1 rénové en premier étage d'une résidence récente sécurisée, pièce de vie avec cuisine aménagée, salle de bains avec wc, grand placard, balcon abrité orienté sud-est, au calme, parking privatif, local vélos et motos, piscine, proximité commodités (à 2 pas des facultés et du métro), disponible le 20 juin, provision sur charges 30 Euros (régularisation annuelle), dépôt de garantie 450 Euros, honoraires location charge locataire 225 Euros TTC (visite, constitution dossier, rédaction bail), honoraires état des lieux charge locataire 68 Euros TTC.

Référence 1755

22.5 m²

1 pièce(s)

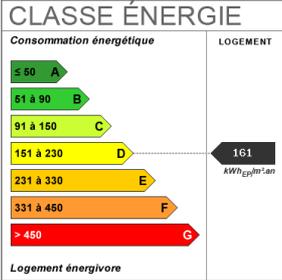
1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Exposition | Sud-est |
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 30 € |
| Dépôt de garantie | 450 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Surface séjour | 15.4 m2 |
| Année construction | 2000 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre places parking | 1 |
| Piscine | Oui |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 161 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien

